

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Mönchengladbach SPD-Fraktion im Rat der Stadt Mönchengladbach

c/o
Franz-Meyers-Haus
Regentenstr. 11
41061 Mönchengladbach
Telefon: 02161-181177
Telefax: 02161-207839
eMail: fraktion@cdu-mg.de
Internet: www.cdu-mg.de

Rat: 17.12.2014

Beratungsgegenstand:

Städtebauliche Rahmenplanung Abteiberg / Museumsquartier

Beschlussentwurf:

Der Rat beauftragt die Verwaltung, eine städtebauliche Rahmenplanung für das innerstädtische Quartier um Abteiberg, Museum, Boellingplatz, Geroweiher, Sonnenhausplatz, Lüpertzenderstraße, Steggesstraße und Berliner Platz (Geltungsbereich der Bebauungspläne 119, 120, 121) vorzubereiten und erste Zwischenergebnisse im Planungs- und Bauausschuss im ersten Ratszug des kommenden Jahres darzustellen. Die Verwaltung wird gebeten, bei der Planung bereits ausgearbeitete Handlungsempfehlungen für dieses Quartier zu berücksichtigen. Sie wird ferner gebeten, kurzfristig realisierbare Maßnahmen zu identifizieren und die Umsetzung der gesamten Quartiers-Planung zeitlich und planerisch in Teilschritten aufzuzeigen. Zugleich ist die erarbeitete Rahmenplanung die Grundlage für zukünftige Nutzungskonzepte der im Plangebiet vorhandenen öffentlichen Einrichtungen.

Begründung:

Die Innenstadt von Mönchengladbach wandelt sich: Ein neues Einkaufszentrum ist fast fertiggestellt, Sonnenhausplatz und Bleichwiese werden neu gestaltet, die Verkehrsführung wird angepasst. Es wird damit perspektivisch möglich, in diesem innerstädtischen „Kern“-Quartier – durch neue Nutzungen, Öffnung von Blickachsen, Wegeanbindungen, Konturierung Gladbachtal etc. – einen neuen städtebaulich attraktiven und harmonischen Mittelpunkt mit hoher Aufenthalts- und Verweilqualität für die Bürgerinnen und Bürger zu entwickeln. Die vielfältigen Einzelansätze, Problemstellungen und Teilplanungen sollten frühzeitig von einer übergeordneten, koordinierenden Rahmenplanung begleitet werden. Aus diesem Gesamtplan können und müssen dann für Teilbereiche detaillierte Planungs- und Partizipationsverfahren entwickelt werden (Wettbewerbe, Mobile Denkfabrik MG 3.0, Bebauungspläne). Die zukünftige Entwicklung des Quartiers und der angrenzenden Gebiete soll auf diese Weise auf eine verlässliche und von breitem bürgerschaftlichem und politischem Konsens getragene Grundlage gestellt werden. Ziel dieser Entwicklung kann nach Auffassung der Antragsteller nur sein, die derzeit noch schlummernden Potenziale dieses innerstädtischen Quartiers wachzurufen und in den kommenden Jahren nachhaltig und prägnant zur Geltung zu bringen. Als ausgearbeitete Handlungsempfehlungen kommen insbesondere das Niemann-Stege-Gutachten und der Masterplan 3.0 in Betracht.

Mönchengladbach, 05.12.2014

gez.

Dr. Hans Peter Schlegelmilch

Fraktionsvorsitzender

CDU-Ratsfraktion Mönchengladbach

gez.

Felix Heinrichs

Vorsitzender

SPD-Ratsfraktion Mönchengladbach

gez.

Fabian Eickstädt

Geschäftsführer

CDU-Ratsfraktion Mönchengladbach

gez.

Thomas Fegers

Geschäftsführer

SPD-Ratsfraktion Mönchengladbach